

**САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

19.04.2016 № 59-621

г. Саратов

⎡Об установлении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Саратов», при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Устава муниципального образования «Город Саратов»

Саратовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Саратов», при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального

образования «Город Саратов» О.В. Грищенко

Приложение

к решению Саратовской

городской Думы

от 19.04.2016 № 59-621

**Порядок определения размера цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Саратов», при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов**

1. Настоящий Порядок применяется для определения цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Город Саратов» (далее – земельный участок), при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

2. Цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3](consultantplus://offline/ref=F84FB57F8EE1B203638FE4F51E2340358E49AD20BEEA4736D7A4E0F74F61ADE07DF455863F3F89A3e0m2G) настоящего Порядка.

3. Цена земельного участка определяется в размере 2,5 процента его кадастровой стоимости при продаже земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, в случае, предусмотренном [подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=4686C5830BABB5A1737E89AFCA9A77E9BCAEF78D2BA0E7D3FCC465603FD4E14A570229367029sBG) Земельного кодекса Российской Федерации, или юридическому лицу - в случае, предусмотренном [подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=4686C5830BABB5A1737E89AFCA9A77E9BCAEF78D2BA0E7D3FCC465603FD4E14A570229367729s2G) Земельного кодекса Российской Федерации.